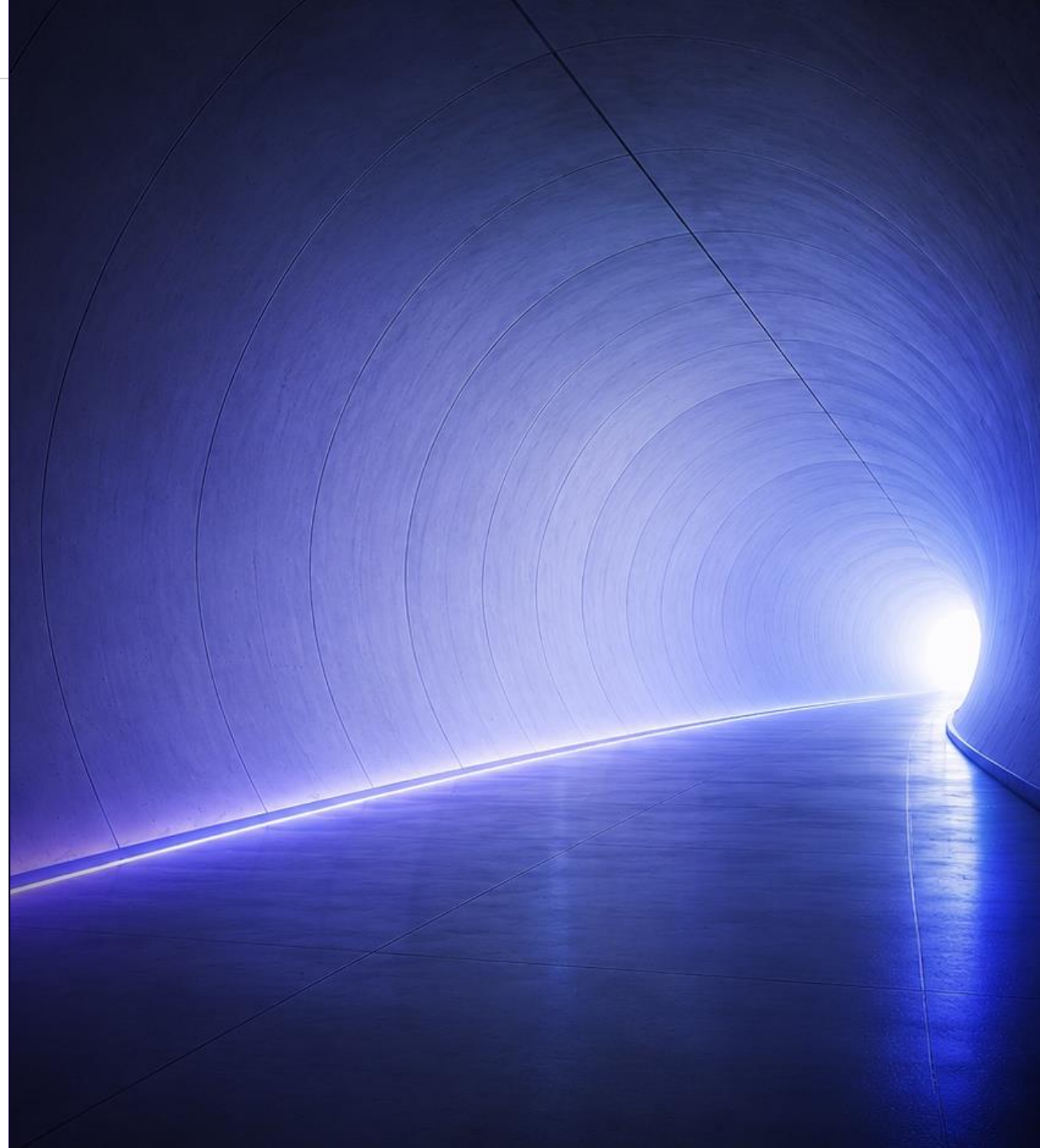


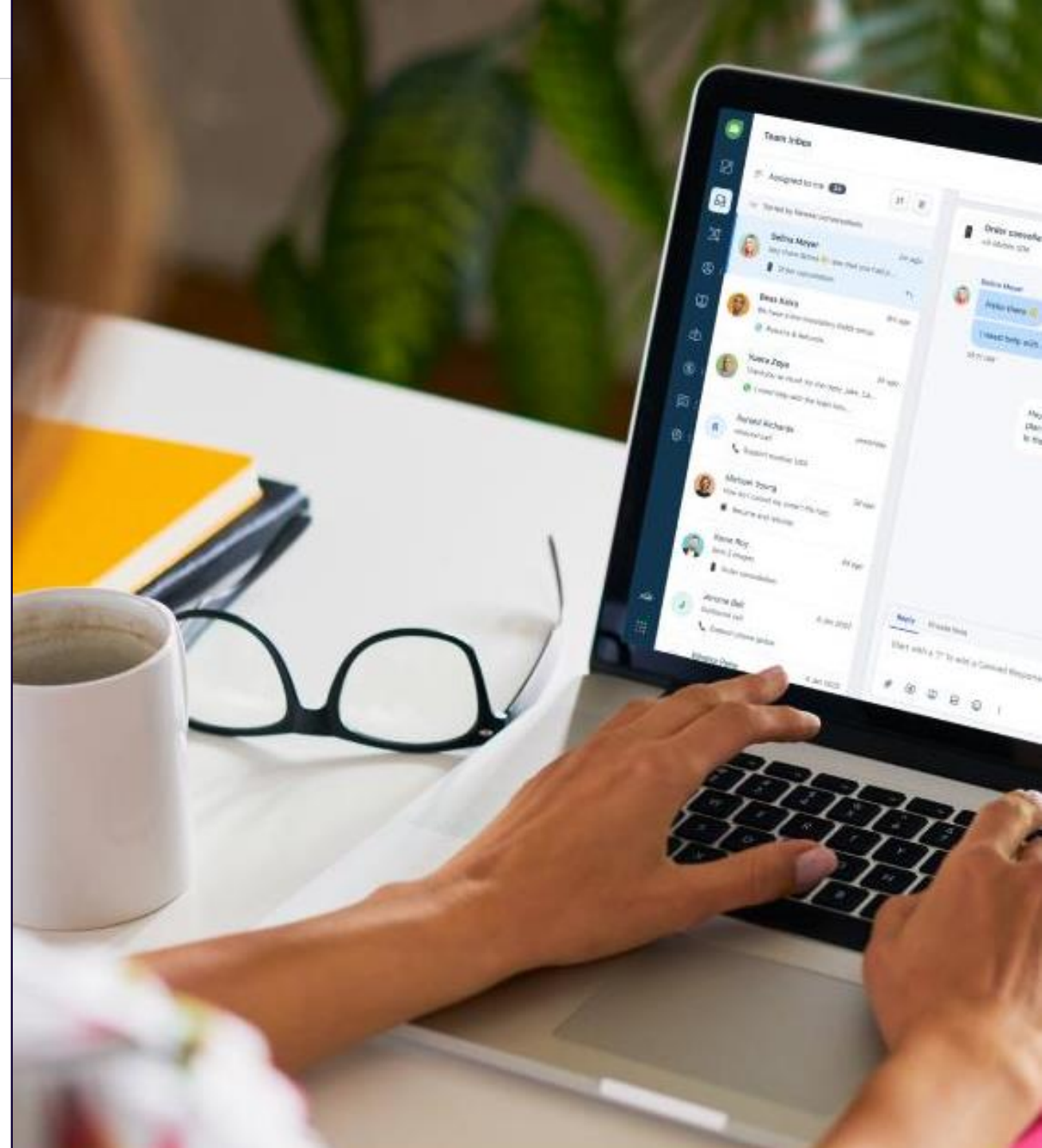
OMNIPLAN

Roboadvice Isn't What You Think
But that just makes it Better

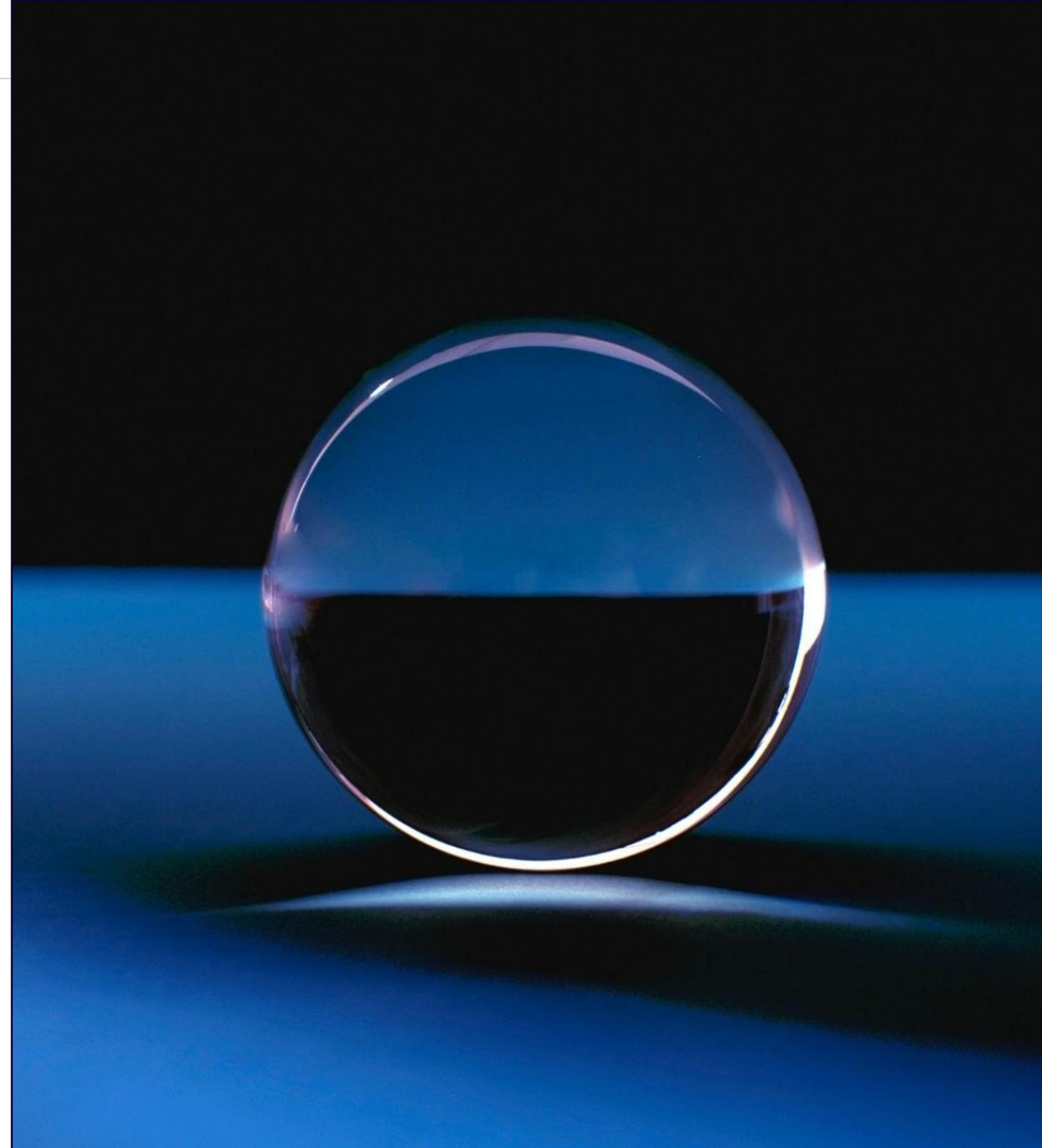
Roboadvice The holy grail



History lesson 2016



But ChatGPT
The solution to
everything

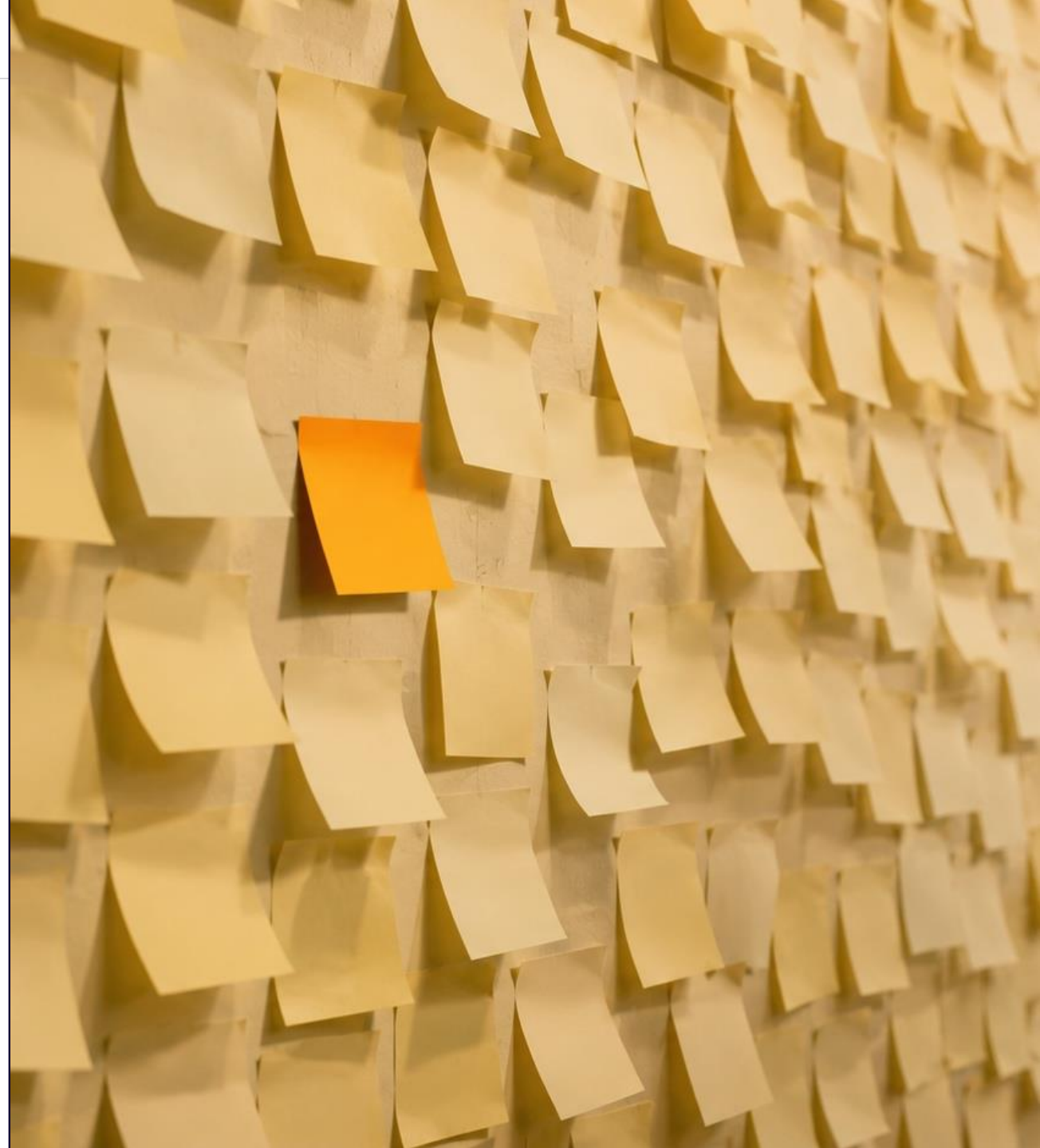




Quality

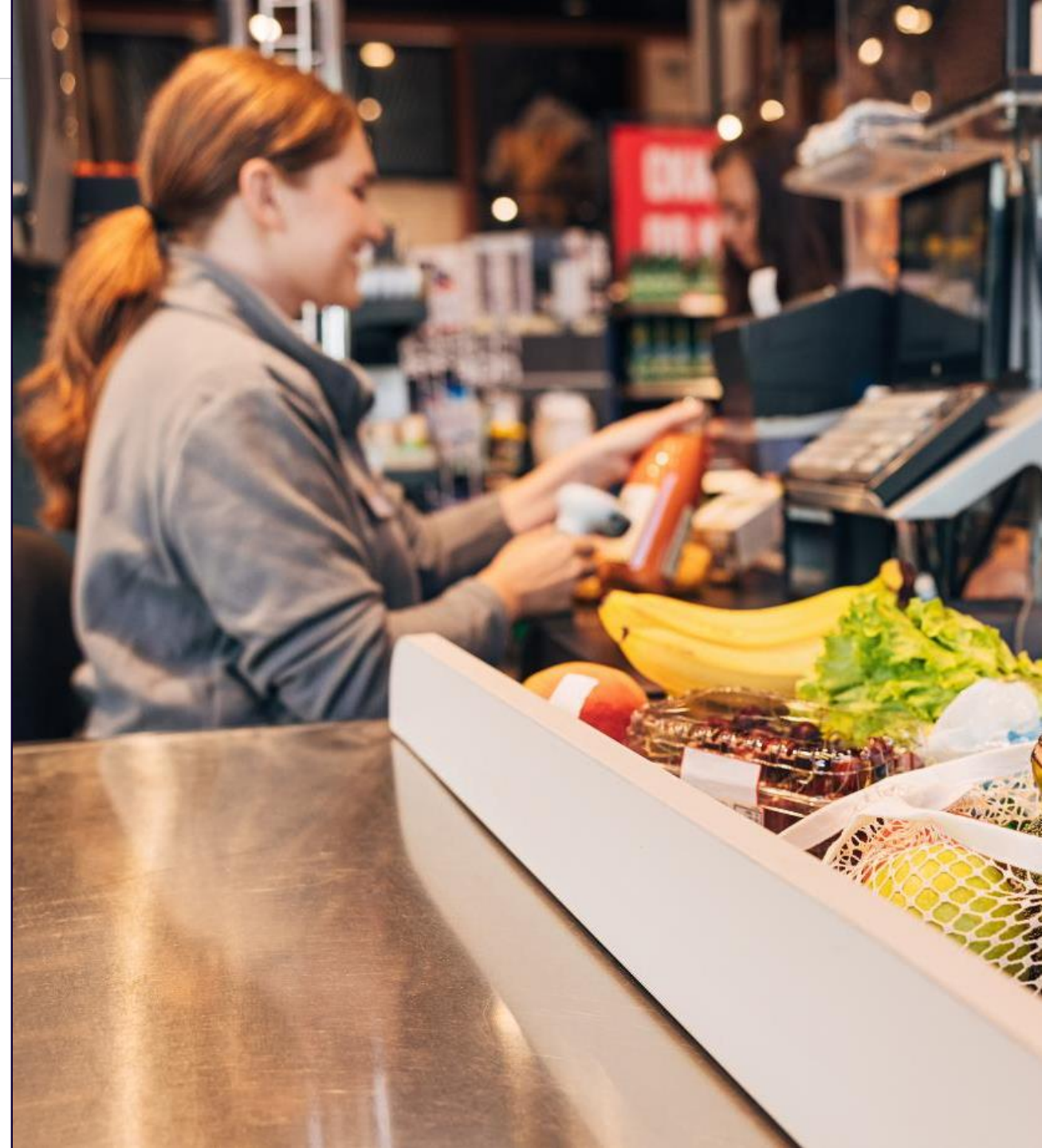


Cost

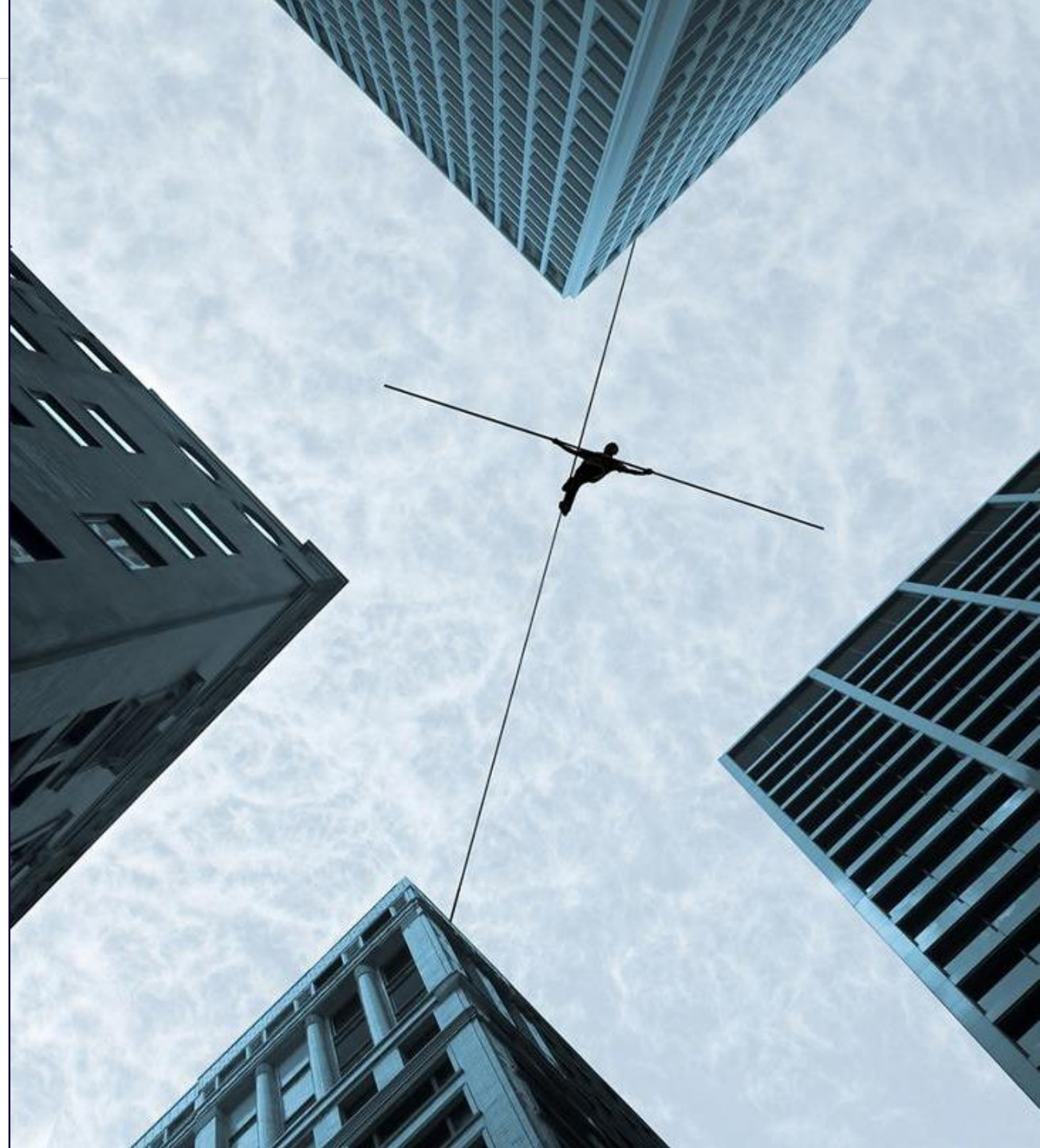


Adverts

Low risk AI use



Finance High Risk



It's a journey
The road there is
far more useful



Stacy Cashmore

Tech Explorer DevOps

Product Lead AI

Microsoft MVP

Solving Problems for Over 30 Years



Roadmap
If that is our
destination then what
are our actual goals?



Best Advice



Joyful Experience



Manual Work



Conversations





Motivations



Motivatiedocument icon

Motivatiedocument icon

Genereer motivaties

Deselecteer alles

Leningvorm

^

Adviseur

Klant

Geselecteerde motivaties

+ Vrije invoer

Nog niets geselecteerd. Kies hieronder een motivatie.

We adviseren deze hypotheekvorm(en), omdat:

☐

Bij een lineaire hypotheek betaalt u maandelijks een vast bedrag aan aflossing en heeft het rentepercentage geen invloed op de snelheid waarmee u aflost. Een lineaire hypotheek is qua kosten over de gehele looptijd gemeten, de voordeligste aflossvorm.

☐

Bij een aflossingsvrije hypotheek betaalt u alleen rente en lost u niet af. De hypotheek kunt u tijdens de looptijd aflossen uit uw eigen vermogen. Bij uw geldverstrekker mag u zonder vergoedingsrente aflossen per jaar. Een aflossingsvrije hypotheek dient uiteraard wel ooit te worden afgelost, of uit eigen middelen, of uit herfinanciering dan wel uit verkoop van de woning.

☐

Bij een lineaire hypotheek betaalt u maandelijks een vast bedrag aan aflossing en heeft het rentepercentage geen invloed op de snelheid waarmee u aflost. Een lineaire hypotheek is qua kosten over de gehele looptijd gemeten, de voordeligste aflossvorm.

☐

Bij een aflossingsvrije hypotheek betaalt u alleen rente en lost u niet af. De hypotheek kunt u tijdens de looptijd aflossen uit uw eigen vermogen. Bij uw geldverstrekker mag u zonder vergoedingsrente aflossen per jaar. Een aflossingsvrije hypotheek dient uiteraard wel ooit te worden afgelost, of uit eigen middelen, of uit herfinanciering dan wel uit verkoop van de woning.

Voorwaarden

^

Looptijd

^

Rente

^

Fiscaliteit

^

Eigen middelen

^

Motivatiedocument icon

Motivatiedocument icon

Genereer motivaties

Deselecteer alles

Op basis van het dossier zijn 2 motivaties voorgesteld. Controleer ze en pas ze waar nodig aan. Ongedaan maken

Leningvorm 2 geselecteerd

^

Adviseur

Klant

Geselecteerde motivaties (2)

+ Vrije invoer

^

Bij een aflossingsvrije hypotheek betaalt u alleen rente en lost u niet af. De ...

Voorgesteld

X

^

U voor de nieuwe woning Koopsom (€ 250.000) nodig heeft. Dit bedrag...

Voorgesteld

X

We adviseren deze hypotheekvorm(en), omdat:

☒

Bij een lineaire hypotheek betaalt u maandelijks een vast bedrag aan aflossing en heeft het rentepercentage geen invloed op de snelheid waarmee u aflost. Een lineaire hypotheek is qua kosten over de gehele looptijd gemeten, de voordeligste aflossvorm.

☒

Bij een aflossingsvrije hypotheek betaalt u alleen rente en lost u niet af. De hypotheek kunt u tijdens de looptijd aflossen uit uw eigen vermogen. Bij uw geldverstrekker mag u zonder vergoedingsrente aflossen per jaar. Een aflossingsvrije hypotheek dient uiteraard wel ooit te worden afgelost, of uit eigen middelen, of uit herfinanciering dan wel uit verkoop van de woning.

☐

Bij een lineaire hypotheek betaalt u maandelijks een vast bedrag aan aflossing en heeft het rentepercentage geen invloed op de snelheid waarmee u aflost. Een lineaire hypotheek is qua kosten over de gehele looptijd gemeten, de voordeligste aflossvorm.

☐

Bij een aflossingsvrije hypotheek betaalt u alleen rente en lost u niet af. De hypotheek kunt u tijdens de looptijd aflossen uit uw eigen vermogen. Bij uw geldverstrekker mag u zonder vergoedingsrente aflossen per jaar. Een aflossingsvrije hypotheek dient uiteraard wel ooit te worden afgelost, of uit eigen middelen, of uit herfinanciering dan wel uit verkoop van de woning.

Voorwaarden

^

Looptijd

^

Rente

^

Fiscaliteit

^

Eigen middelen

^

Motivatiedocument icon

Motivatiedocument icon

Genereer motivaties

Deselecteer alles

Op basis van het dossier zijn 2 motivaties voorgesteld. Controleer ze en pas ze waar nodig aan. Ongedaan maken

Leningvorm 2 geselecteerd

^

Adviseur

Klant

Geselecteerde motivaties (2)

+ Vrije invoer

^

Bij een aflossingsvrije hypotheek betaalt u alleen rente en lost u niet af. De ...

Voorgesteld

X

^

U voor de nieuwe woning Koopsom (€ 250.000) nodig heeft. Dit bedrag is opgebouwd uit de overeengekomen koopsom, de kosten koper, meerwerk en de kosten voor het verkrijgen van de financiering. U kunt tot maximaal 100% van de marktwaarde van de woning financieren. De waarde van de nieuwe woning is Koopsom (€ 250.000). Dit betekent dat u minimaal Koopsom (€ 250.000) aan eigen middelen in moet brengen. Dit bedrag is het verschil tussen de benodigde investeringen en de marktwaarde van de woning.

Voorgesteld

X

Waarom deze motivatie?

Deze motivatie sluit aan op de gegevens in het dossier. De financieringsbehoefte is gelijk aan de marktwaarde van de woning (€ 250.000). Daarom wordt toegelicht hoe het leenbedrag is opgebouwd, wat de maximale financiering is en welke eigen inbreng nodig is.

Annulleren

Opslaan

We adviseren deze hypotheekvorm(en), omdat:

☒

U voor de nieuwe woning Koopsom (€ 250.000) nodig heeft. Dit bedrag is opgebouwd uit de overeengekomen koopsom, de kosten koper, meerwerk en de kosten voor het verkrijgen van de financiering. U kunt tot maximaal 100% van de marktwaarde van de woning financieren. De waarde van de nieuwe woning is Koopsom (€ 250.000). Dit betekent dat u minimaal Koopsom (€ 250.000) aan eigen middelen in moet brengen. Dit bedrag is het verschil tussen de benodigde investeringen en de marktwaarde van de woning.

☒

Bij een aflossingsvrije hypotheek betaalt u alleen rente en lost u niet af. De hypotheek kunt u tijdens de looptijd aflossen uit uw eigen vermogen. Bij uw geldverstrekker mag u zonder vergoedingsrente aflossen per jaar. Een aflossingsvrije hypotheek dient uiteraard wel ooit te worden afgelost, of uit eigen middelen, of uit herfinanciering dan wel uit verkoop van de woning.

☐

Bij een lineaire hypotheek betaalt u maandelijks een vast bedrag aan aflossing en heeft het rentepercentage geen invloed op de snelheid waarmee u aflost. Een lineaire hypotheek is qua kosten over de gehele looptijd gemeten, de voordeligste aflossvorm.

☐

Bij een aflossingsvrije hypotheek betaalt u alleen rente en lost u niet af. De hypotheek kunt u tijdens de looptijd aflossen uit uw eigen vermogen. Bij uw geldverstrekker mag u zonder vergoedingsrente aflossen per jaar. Een aflossingsvrije hypotheek dient uiteraard wel ooit te worden afgelost, of uit eigen middelen, of uit herfinanciering dan wel uit verkoop van de woning.

Voorwaarden

^

Looptijd

^

Rente

^

Fiscaliteit

^

Eigen middelen

^

Documents



€ Financiële gegevens

📅 Events

📄 Cijfers

📎 Documenten

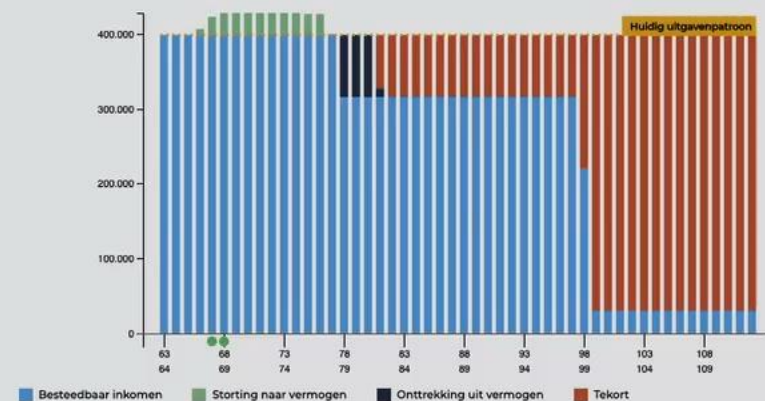
Besteedbaar Inkomen	Vermogen
€ 10.000	€ 10.000
€ 15.000	€ 15.000
€ 20.000	€ 20.000
€ 25.000	€ 25.000
€ 30.000	€ 30.000
€ 35.000	€ 35.000
€ 40.000	€ 40.000
€ 45.000	€ 45.000
€ 50.000	€ 50.000
€ 55.000	€ 55.000
€ 60.000	€ 60.000
€ 65.000	€ 65.000
€ 70.000	€ 70.000
€ 75.000	€ 75.000
€ 80.000	€ 80.000
€ 85.000	€ 85.000
€ 90.000	€ 90.000
€ 95.000	€ 95.000
€ 100.000	€ 100.000

Vermogen

Sparen / Ontsparen

Heeft u een hoger of lager uitgavenpatroon? Pas het bedrag aan.

€ 398.235



- **Wonen - Oriëntatie** >
- **Wonen - Advies** >
- **Financiële planning** >

- **Aanpassen hypotheek Test**
Advies - 13-11-2025 15:41
- **Aankoop bestaande bouw Test**
Advies - 04-11-2025 13:29
- **Aankoop bestaande bouw Test**
Advies - 29-10-2025 07:43

Lopende adviezen

Gegeven adviezen

The future



Chatbots!
I hate them,
but they
have uses





Advisor Assistant

More Chatbots! For Clients Canadian Airways

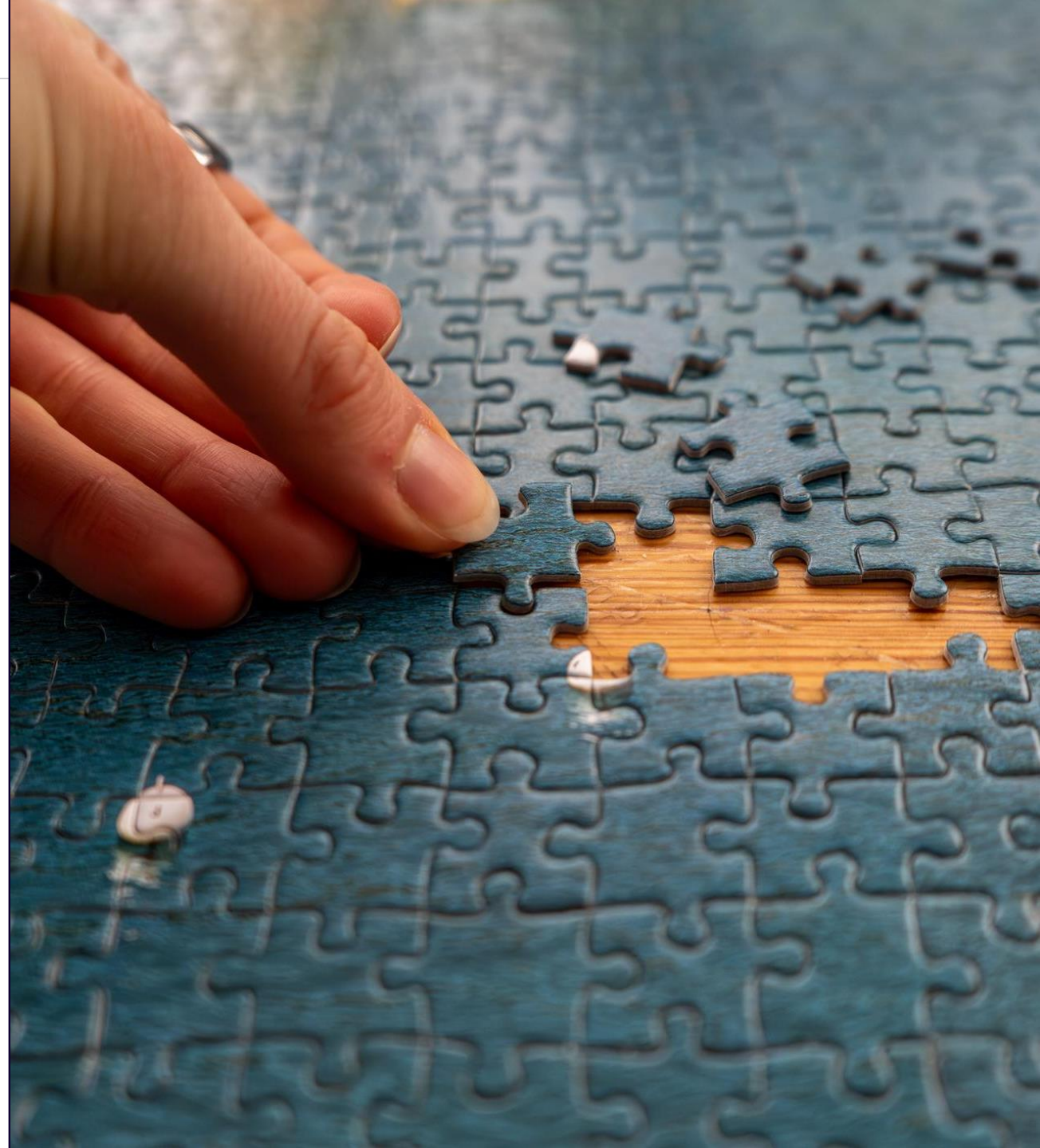




MNIPLAN

Client Chat

Compliance Check





UI/UX Considerations



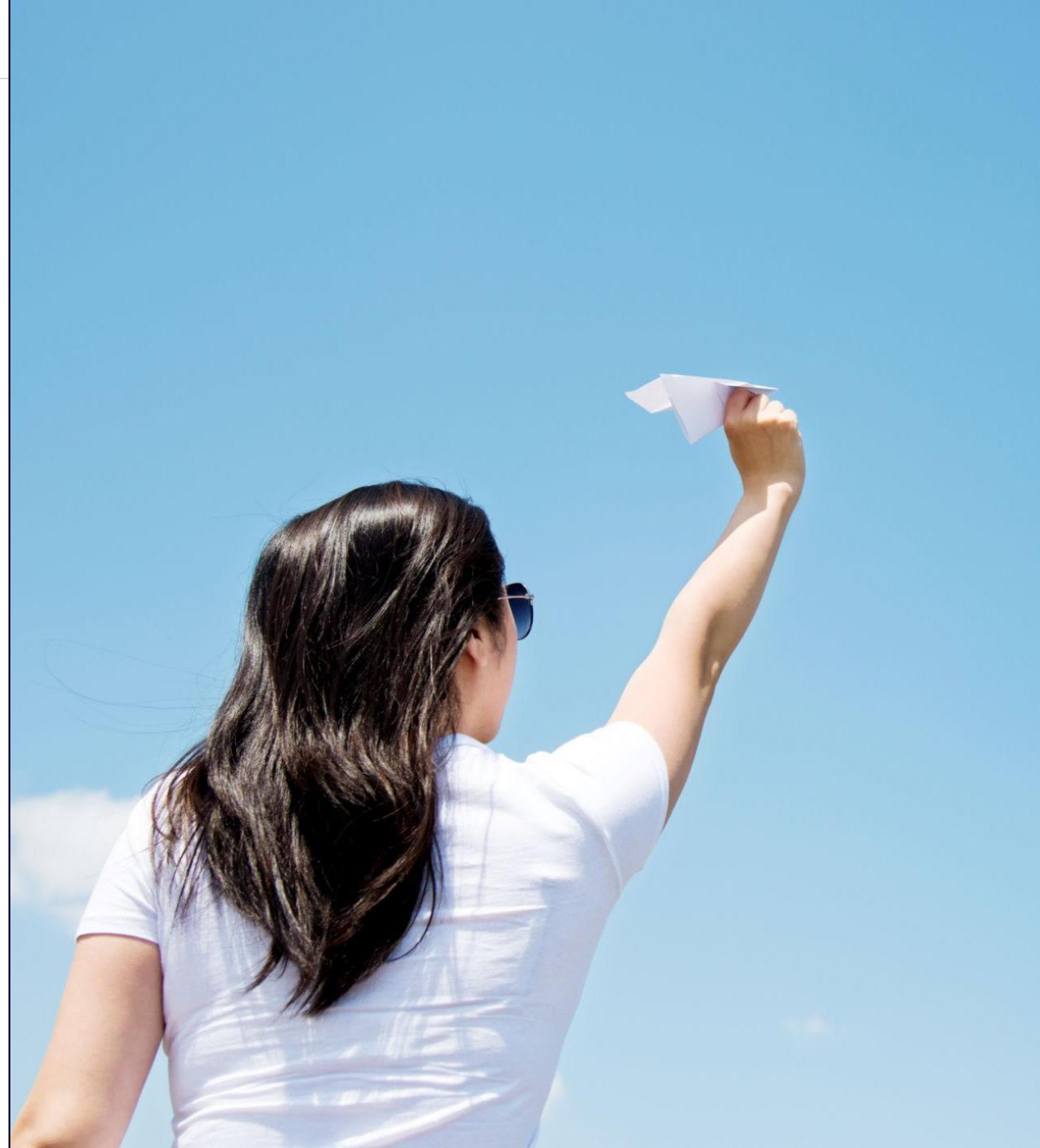
Cost!
Only going to go up



The world is
changing.
Fast.



Imagine Tomorrow





OMNIPLAN

www.omniplan.nl