



Hoe hypotheekverstrekking vanaf 4 september verloopt



Dennis Hollander
d.hollander@hyarchis.com

Over Hyarchis



Al meer dan 30 jaar ervaring

Toonaangevend leverancier van datamanagement oplossingen



Visie

Financiële instellingen helpen de echte waarde van klantgegevens te ontsluiten



Klanten in 5 landen

En kantoren in 2 landen:
Nederland en Litouwen



Financiële dienstverlening

Banken, Hypotheekverstrekkers,
Life & Pension en Accountancy

GARBAGE IN

GARBAGE OUT



1 sept 14:00

Drugscriminelen in hele land actief met hypotheekfraude

 Rob de Lange, Bart Mos



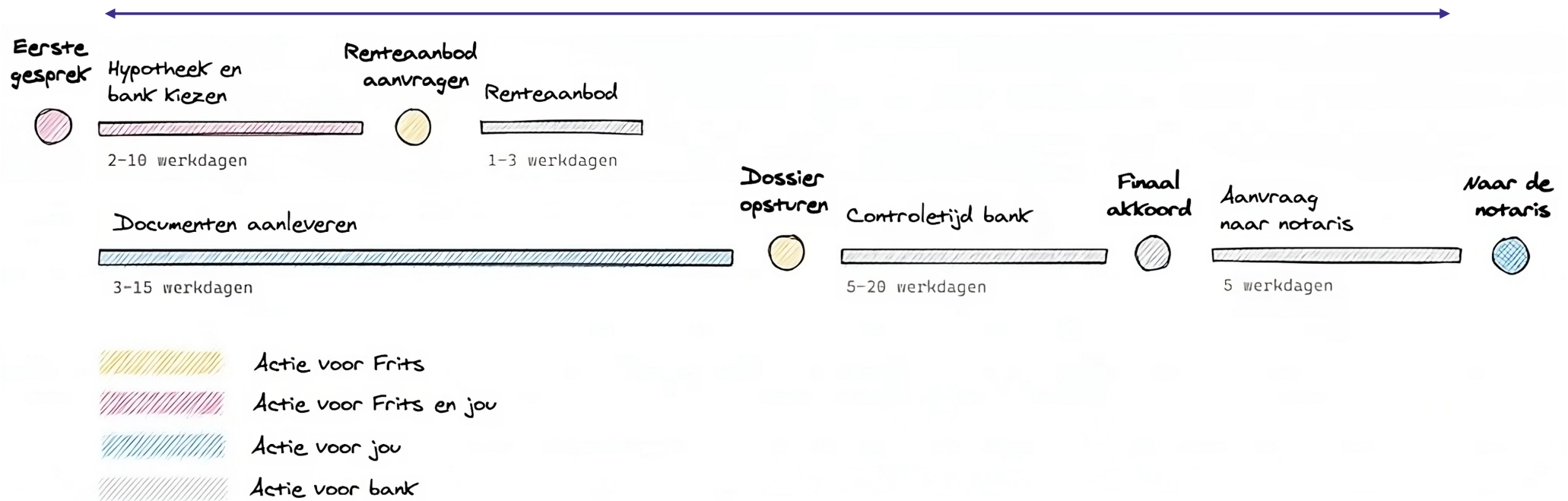
Pim Jansonijs, directeur Operatie Politie Amsterdam. Foto: Mark Horn voor het FD

In het kort

- Hypotheekfraude door drugscriminelen is een nationaal probleem, blijkt uit reacties van alle regionale politiekorpsen op Amsterdams onderzoek.
- Banken herkennen de toename van fraude; de NVB wil aan tafel met de minister van Justitie om te praten over structurele oplossingen.
- Drugscriminelen stappen over naar het plegen van fraude, omdat het een makkelijker en veiliger verdienmodel is.

Traditioneel hypotheekproces

13 - 40 werkdagen



Bron: <https://www.ikbenfrits.nl/doorlooptijd-hypotheek/>

Het proces van(af) morgen



Voldoen aan klantverwachtingen voor een soepel en snel proces



Betere datakwaliteit leidt tot effectievere beslissingen



Minder handwerk, minder fouten, dus efficiëntere doorloop



AI inzetten om adviseur en acceptant in hun kracht te zetten



Versterken van mens en consument

A photograph of a large, circular, illuminated dome structure, possibly a library or a modern architectural space. The dome is composed of many concentric rings of dark, curved panels, each containing a small, glowing light source. The overall effect is a radial pattern of light and shadow, creating a sense of depth and symmetry. The text "AI, hype of hulp?" is overlaid in the center in a white, sans-serif font. A small red underline is visible under the letter 'l' in "hulp?".

AI, hype of hulp?

AI is al onderdeel van ons proces



60% van documenten
door Hyarchis verwerkt



33 documentsoorten
geclassificeerd met AI

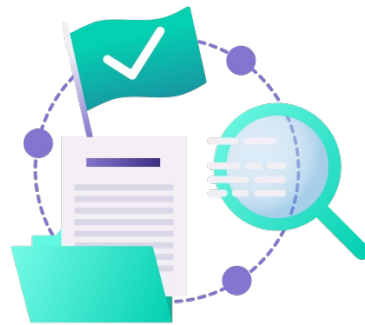


6.000.000 – 7.000.000
documenten per maand

AI is al onderdeel van ons proces



OCR op documenten
voor doorzoekbare PDF's



99% accuraatheid
op getrainde modellen



6.000.000 – 7.000.000
documenten per maand

Wat levert het op?



Snellere en betere documentverwerking



Verhoogde nauwkeurigheid



Verbeterde risicobeoordeling



Fraudedetectie

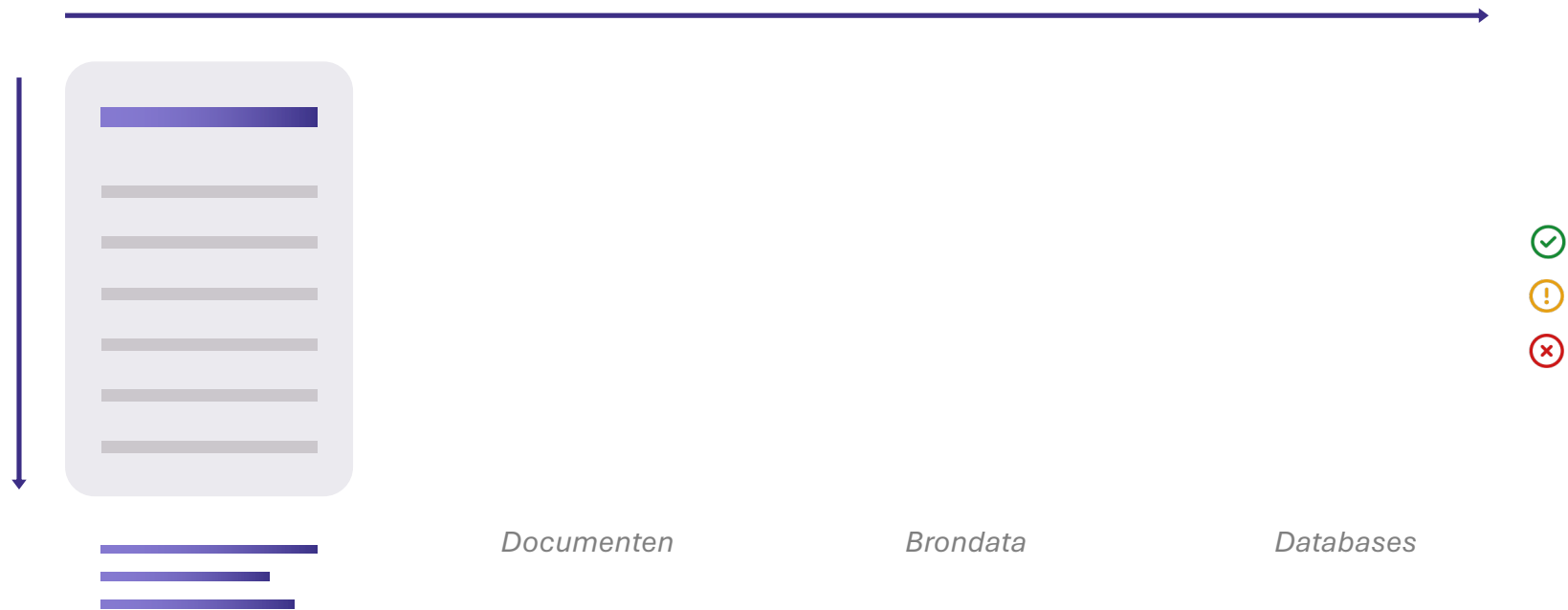


Voldoen aan klantverwachtingen

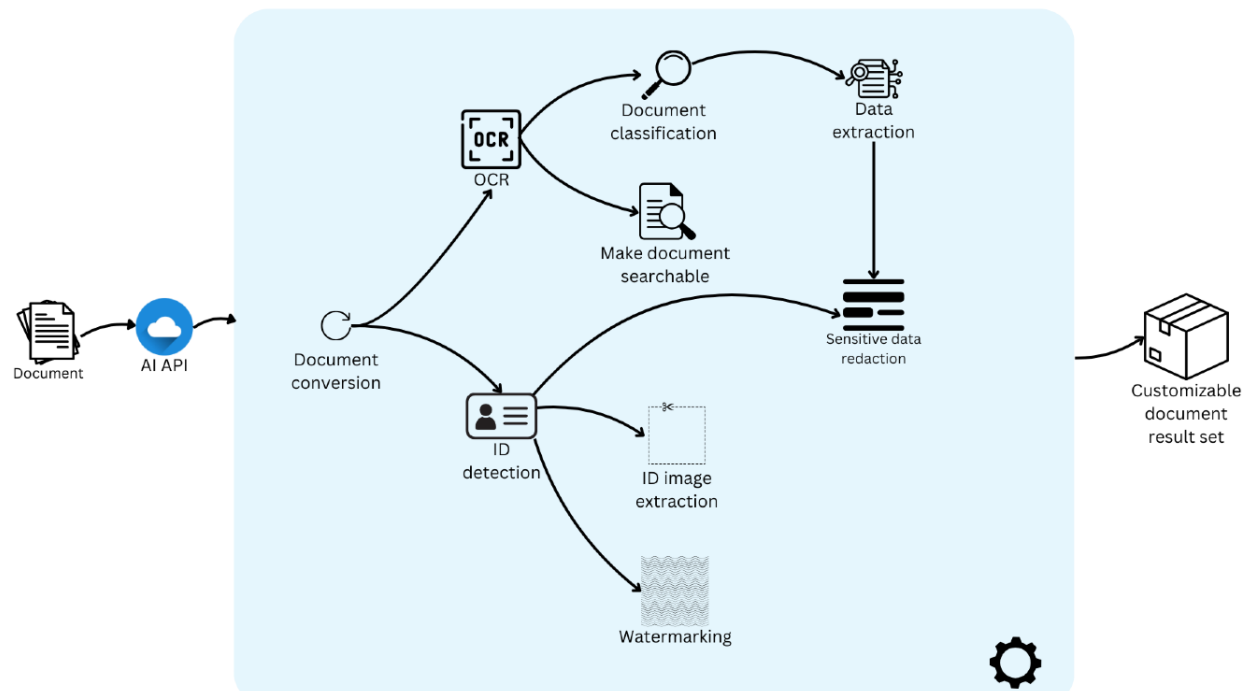
“ Om te beginnen, hoe staat het met uw datahuishouding? Is het een goed geoliede machine of meer een tienerkamer waar de vloer al jaren niet meer van is gezien? AI en data gaan hand in hand – zonder kwalitatieve data is AI als een Ferrari zonder wielen. Mooi om naar te kijken, maar komt nergens. ”

——— *Toni Sfirtsis, Professor of Strategy and Innovation TIAS School for Business & Society*

Verticale en horizontale controle



Uitlezen van data



Uitlezen van data

ONS.

Salarisspecificatie

Salaris periode 2023-10-M

Pers. nr.:	1	In dienst:	1-2-2021	Contract:	Onbepaald	Periode:	2023-10-M
Geboortedatum:	13-9-1987	Uit dienst:	-	Uren per week:	36,00	Kleur/Tabel:	wit/Maand
Burg. staat:	-	Stam salaris:	4921,00	Schriftelijk:	Ja	LH/LHKorting:	Ja/Ja
Afdeling:	-	Parttime %:	100,00	Oproep:	Nee	ZVW/WW/WIA:	K/Ja/Ja
Kostenplaats:	-	Uurloon:	31,54	Verloonde uren:	156,00	Speciale tabel:	0
Functie:	-	Minimumloon:	1.995,00	Dagen gewerkt:	22	30% regeling:	-
Anciënniteitsdatum:	1-10-2014	Salaris tabel:	S10/T11	Auto v/d zaak:	Nee	Jaarloon BT:	63.371,00
		Periodieke verhoging	1-2024	Cat. waarde-%:	-	Tarief BT:	36,93 + 12,61 %

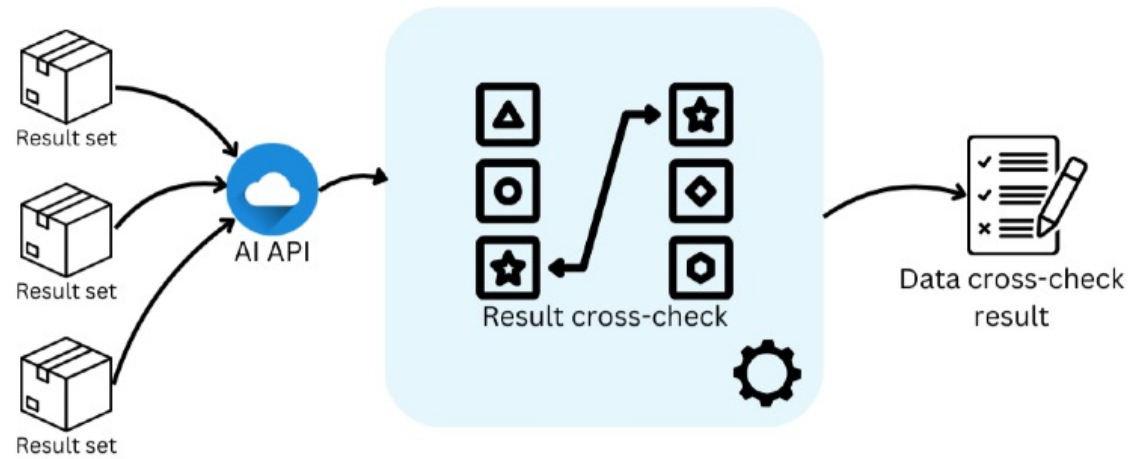
Oktober 2023

Code	Omschrijving	Periode	Aantal	Waarde	Betaling	Inhouding	Tabel	BT	SVW	Werkgever
Bruto										
1000	Salaris				4921,00		4921,00		4921,00	4921,00
Branche										
6269	Paww Wn		0,150	4921,00		7,38	-7,38		-7,38	
6708	Ouderdomspensioen / Partnerpensioen Wn		12,900	4158,00		536,38	-536,38		-536,38	
6709	Ouderdomspensioen / Partnerpensioen Wg		12,900	4158,00						536,38
6713	AP-Premie Wg		0,500	3295,08						16,48
7409	Vakantietoelag Wg		8,000	4921,00						393,68
7411	Eindejaarsuitkering Wg		8,300	5314,68						441,12
7413	Bovenwettelijk verlof Wg		1,389	5755,80						79,94
7419	Overige uitkering Wg		0,100	5314,68						5,31
7659	FCB premie Wg		0,086	4377,24						3,76
					4921,00	543,76	4377,24	0,00	4377,24	
Werknemer Verzekering										
8075	gediff. WGA wg		0,920	4377,24						40,27
8083	Werkloosheidswet laag wg		2,640	4377,24						115,56
8090	ZW wg		0,430	4377,24						18,82
8098	Aof laag		5,820	4377,24						254,76
8101	WKO		0,500	4377,24						21,89
					4921,00	543,76	4377,24	0,00		
Zvw										
8682	Zvw werkgeversheffing		6,680	4377,24						292,40
					4921,00	543,76	4377,24	0,00		
Loonheffing										
8800	Loonheffing Tabel			4377,24		1170,17				
Netto										
5050	Tegemoetkoming premie zorgverzekeringswet				10,00					10,00
5150	Aantal Kilometer (onbelast)		278,000	0,21	58,38					58,38
5158	Thuiswerkvergoeding per dag		8,000	2,15	17,20					17,20
					5006,58	1713,93				

Page 1

Income	4921,00
Date of employment	2021-02-01
Employer name	Wolting Services (opgevoerd)
Date of document	2023-10-31
Employee address	Wolting Services B.V. 1987-09-13
Employee name	B. P. van der Meer
Date of birth	1987-09-13
Salary period	Month

Horizontale controle



Horizontale controle

Match results of group: Loongegevens

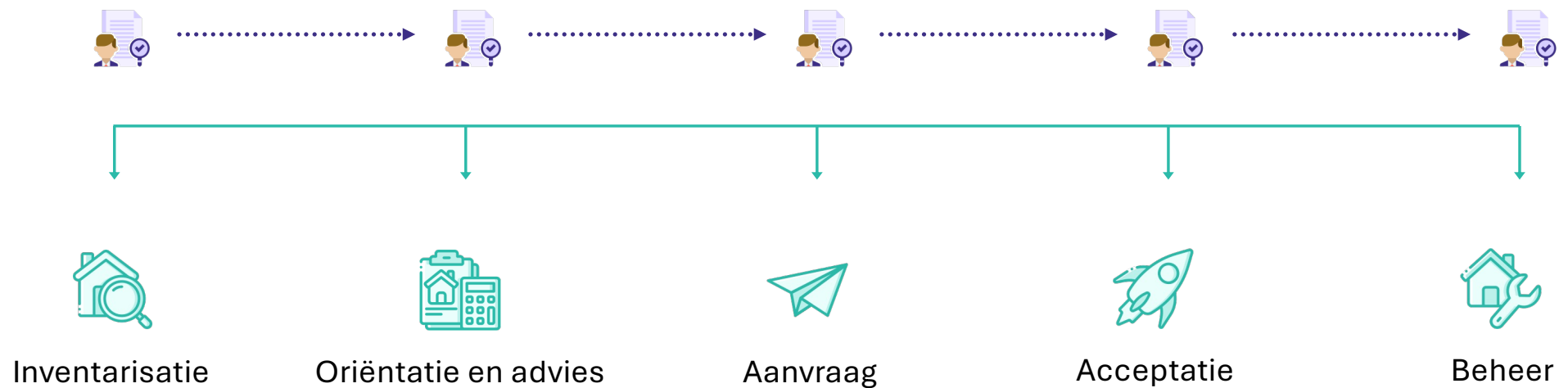


Extraction type	Declaration of work	Salary slip	Status	
EmployeeName		N. P. van de Ven	✗	Accept Reject
EmployerName	Werkmaats	Werkmaats (opgevoerd)	⚠	Accept Reject
DateOfEmployment	N/A	2021-02-01	✗	Accept Reject
EmployeeAddress	Werkmaats 20, 2001 WJ Rotterdam	Werkmaats 20, 2001 WJ Rotterdam	✓	
DateOfBirth	1987-09-13	1987-09-13	✓	
YearlyIncome	59052,00	59052	✓	

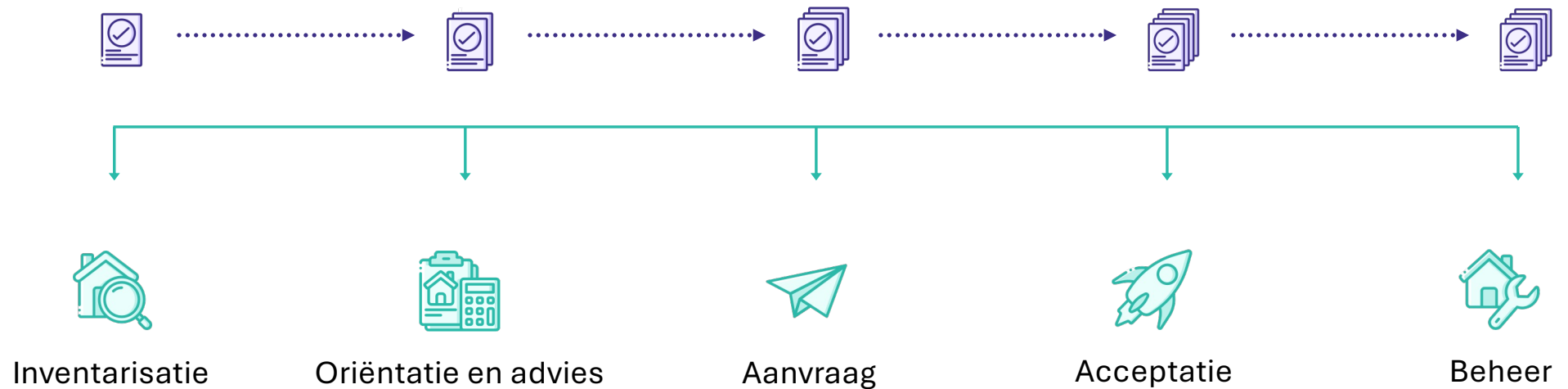
Cancel

OK

AI is een middel, geen doel



AI is een middel, geen doel





Hyarchis

Trust builders



Dennis Hollander
welkom@hyarchis.com



**ALS JE DOET
WAT JE DEED,
KRIJG JE WAT
JE KREEG.**

Albert Einstein